

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente contratto si stipula tra la **ditta MONFREDINI FAUSTO SRL** Via Fabbrica, 86 38079 Tione di Trento c.f. e p.i. 01099570226 (di seguito denominato Manutentore) e la ditta Fare clic qui per immettere testo. (di seguito denominata Committente), ed ha come oggetto la **manutenzione su chiamata per impianto elettrico, impianti tecnologici e macchinari-utensileria elettrica** presso l'edificio della Committente adibito a Fare clic qui per immettere testo.

2. PRESTAZIONI COMPRESSE

Il contratto prevede interventi manutentivi su chiamata il cui scopo è quello di riportare in efficienza gli impianti serventi/funzionali all'edificio menzionato, riparazione di macchinari e utensileria elettrica, da effettuarsi entro 12 ore lavorative dalla richiesta, per tutti i giorni, inclusi i festivi ed entro il minor tempo possibile per guasti gravi. La richiesta deve pervenire c/o il nostro ufficio all'indirizzo e-mail "info@monfredini.com", in caso di urgenza può essere sollecitata al numero 0465/322247 attivo h24.

Si intendono comprese tutte le azioni manutentive finalizzate a riportare un sistema (o un suo componente) in stato di avaria allo stato di buon funzionamento precedente all' insorgere dell'avaria stessa, senza modificare o migliorare le funzioni svolte dal sistema, né aumentarne il valore.

Sono incluse nel presente contratto:

- priorità di chiamata;
- spese di trasferta;
- sconto del 100% sul diritto di chiamata;
- sconto del 100% sul diritto di urgenza;
- impianto elettrico;
- impianto diffusione sonora;
- impianto aspirapolvere centralizzato;
- impianto telefonico;



MONFREDINI FAUSTO
costruzioni elettriche

- impianto rete-dati;
- impianto videosorveglianza;
- impianto citofonico o videocitofonico;
- impianto antintrusione;
- impianto tv/sat;
- impianto antincendio;
- impianto gestione alberghiera;
- impianto ventilazione;
- impianto fotovoltaico;
- impianto porte automatiche (elettrico e meccanico);
- impianto portoni e cancelli (elettrico e meccanico);
- software relativi agli impianti sopracitati;
- macchinari, utensileria varia e gruppi elettrogeni;
- macchinari e impianti centro benessere;
- impianto refrigerazione;
- impianto cavi scaldanti;

3. PRESTAZIONI ESCLUSE

Il contratto non prevede interventi relativi a:

- ampliamento degli impianti oggetto del contratto;
- modifiche alla configurazione degli impianti oggetto del contratto;
- modifiche agli impianti oggetto del contratto;
- impianto ascensori;
- apparecchiature hardware e software PC;

Monfredini Fausto s.r.l. – Società Unipersonale

38079 Tione di Trento (TN) - Via Fabbrica, 86 - Tel. ufficio 0465.322247 - Fax 0465.328043
info@monfredini.com - Capitale sociale: € 20.000,00 i.v. - C.F., Partita IVA e Registro Imprese di TN nr. 01099570226
www.monfredini.com

- la manodopera eccedente le dieci ore ad intervento (ricerca e risoluzione definitiva del guasto) che verrà addebitata in fattura al costo orario di 35.00 euro + iva.

Dal presente contratto rimane escluso il costo di tutti i materiali, che verrà conteggiato a parte, ed il costo dello smaltimento dei rifiuti speciali.

4. LIMITAZIONI DI INTERVENTO DEL MANUTENTORE

Il manutentore non è tenuto ad intervenire nel caso di mancato pagamento del canone annuo;

5. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto ha la durata di 1 anno a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso; trattasi di contratto a carattere continuativo che si intende tacitamente rinnovato di anno in anno per un'identica durata se non verrà disdetto da una delle due parti tramite lettera raccomandata/PEC da inviarsi almeno 3 mesi prima della scadenza.

6. PREZZI

Per il canone semestrale di manutenzione vedi offerta **nr.** Fare clic qui per immettere testo. **DEL** Fare clic qui per immettere una data. allegata, parte integrante del presente contratto. In caso di tacito rinnovo, il canone potrà variare annualmente in funzione dell'indice ISTAT (aggiornamento del 100% dell'indice di rivalutazione) a partire dal primo giorno dopo la scadenza dell' anno contrattuale.

Il Manutentore si riserva la facoltà di apportare ulteriori variazioni al canone, in aggiunta dell'aggiornamento ISTAT e comunque successivamente alla prima scadenza contrattuale prevista, comunicandola al Committente mezzo informativa scritta entro quattro mesi dalla data di scadenza del contratto e sue successive proroghe.

7. FATTURAZIONE E PAGAMENTI

La fatturazione del canone avverrà in due soluzioni: il 50% alla firma del presente contratto e il restante 50% decorsi sei mesi dalla stipula del contratto. Il materiale utilizzato per la manutenzione verrà fatturato con cadenza mensile o trimestrale. I pagamenti saranno quelli soliti in uso (ri.ba 30 gg df fm).

8. AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Committente esprime il consenso al trattamento dei dati personali inclusi quelli considerati come categorie particolari. Da inoltre atto di essere stato preventivamente informato che gli stessi saranno utilizzati per fini esclusivamente amministrativi e contabili e verranno trattati attraverso supporti cartacei ed elettronici.

Il conferimento di tali dati per le finalità di cui sopra risulta facoltativo. Ciononostante l'eventuale mancata comunicazione o rifiuto dell'autorizzazione comporta l'impossibilità per Monfredini Fausto s.r.l. di adempiere agli impegni contrattuali assunti.

I dati forniti potranno essere comunicati a soggetti terzi per adempiere correttamente all'incarico conferito a Monfredini Fausto s.r.l. ovvero qualora tale incarico lo richieda.

Il titolare del trattamento dei dati personali è l'impresa Monfredini s.r.l. con sede in Tione di Trento.

In ogni momento potranno essere esercitati i diritti ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679.

9. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere tra le parti, durante il periodo di validità del presente contratto, si dichiara competente esclusivamente il Foro di Trento.

Tione di Trento, [Fare clic qui per immettere una data.](#)

Il Manutentore

Il Committente

(per accettazione dei punti 1,2,3,4,5,6,7,8,9)

(per accettazione dei punti 1,2,3,4,5,6,7,8,9)